

令和3年7月13日

南新地地区ウェルネス拠点施設整備等民間事業者選定に係るアドバイザー業務公募型プロポーザル方式事業者選定の評価委員会及び審査会における審査の概要

1 件名

南新地地区ウェルネス拠点施設整備等民間事業者選定に係るアドバイザー業務

2 最優秀提案事業者

パシフィックコンサルタンツ株式会社熊本事務所
熊本市中央区水前寺三丁目3番25号

3 契約金額及び消費税

金 43,780,000円
(うち消費税及び地方消費税3,980,000円)

4 評価委員会及び審査会における審査の概要

第1回評価委員会（令和3年4月20日）

実績審査については、二次審査と合わせて実施すること及び技術評価項目、配点等について決定。また、新型コロナウイルス感染症の拡大防止の観点から、感染拡大状況によってはDVD等の視聴によるプレゼンテーション及び書面による質疑により実施する可能性があることを決定。提案事業者が1社だった場合は、技術評価の点数が60点以上の場合に限り採用とすることを決定。

第2回評価委員会（令和3年6月23日）

提案者から提出を受けた、プレゼンテーションを収録したDVDを視聴するとともに、企画提案書及びプレゼンテーションに関する質問事項を決定。

書面による質疑（令和3年6月24日から同月25日まで）

6月24日、提案者に対し、提出された企画提案書及びプレゼンテーションに関する質疑を送付し、同月25日に回答を受領。

二次審査に係る評価委員会（令和3年6月30日）

実績審査及び企画提案の内容審査（上記のプレゼンテーション視聴及び書面による質疑への回答内容を含む。）を実施。次のとおり技術評価の評価点を付した。

提案者 パシフィックコンサルタンツ株式会社

項目	配点 上限	A 委員	B 委員	C 委員	D 委員	E 委員	F 委員	委員 平均	
過去10年の業務実績	10	10	10	9	10	10	10	9.8	
配置予定技術者の実績	5	4	4	5	5	4	4	4.3	
業務理解度	5	5	5	4	5	4	5	4.6	
業務工程及びスケジュール	10	10	9	9	10	8	9	9.1	
業務内容	市場調査の実施	10	8	8	8	9	8	8	8.1
	実施方針の作成	10	8	9	8	9	9	8	8.5
	特定事業の選定支援	10	8	7	8	10	8	8	8.1
	募集資料の作成支援	10	9	9	8	10	8	8	8.6
	募集資料への質問に対する回答支援	5	5	4	3	5	5	4	4.3
	事業者提案の審査支援	10	8	9	8	9	8	8	8.3
	審査委員会の運営支援	5	4	4	3	4	4	5	4.0
	契約締結に係る支援	5	5	4	4	4	5	5	4.5
	モニタリング方法の検討	5	4	4	3	5	3	5	4.0
合計	100	88	86	80	95	84	87	86.7	

技術評価における選定委員からの意見は以下のとおり。

- ・ 件数、内容とも申し分ない
- ・ 多岐にわたる実績がある
- ・ 本事業に対する理解度が高い
- ・ 十分な体制がとられている
- ・ 全ての項目において求める水準を十分に満たしている。

最優秀提案事業者の候補者特定に係る審査会（令和3年7月2日）

技術評価の評価点に、提案価格の評価点を合わせた評価点数による審査を行い、最優秀提案事業者の候補者を特定。

	パシフィックコンサルタンツ株式会社熊本事務所
技術評価の評価点 (80点満点、小数点第2位以下は切捨)	69.3
提案価格の評価点 (20点満点、小数点第2位以下は切捨)	20
評価点数	89.3

評価点数	=	$\frac{\text{技術評価に係る評価点数} \times 80}{100} + \frac{\text{最も低い見積価格} \times 20}{\text{提案者の見積価格}}$
※小数点以下第1位まで算出（小数点以下第2位以降は切捨て）		

以上の結果をふまえ、荒尾市プロポーザル方式事業者選定実施要綱第17条に基づき、市長が総合的に評価点数の高いパシフィックコンサルタンツ株式会社熊本事務所を最優秀提案事業者に決定した。

以上