

荒尾市空家バンク登録申込書

年 月 日

荒尾市長 様

住 所
氏 名

※署名又は記名押印

荒尾市空家・空地バンク事業実施要綱(以下「要綱」という。)に定める事業の趣旨等を理解し、荒尾市空家バンクへ登録したいので、要綱第4条第1項の規定により、下記のとおり申し込みます。

記

(登録内容)

1 登録内容は、別紙荒尾市空家バンク登録カードに記載のとおりです。

(同意事項)

2 私は、次のことに同意します。

- (1) 物件の交渉及び契約に関わる全てについて、原則として公益社団法人熊本県宅地建物取引業協会の会員（以下「会員」という。）が行うこと。
- (2) 市職員及び会員が物件の外観及び内観調査を行う場合、必要に応じて調査の立会い等に協力すること。
- (3) 荒尾市空家バンクに登録された情報のうち、空家バンク事業を行うために必要な情報を市の広報紙、ホームページ等に公開されること。
- (4) 要綱第4条第5項各号のいずれかに該当する場合、荒尾市空家バンクに登録されないこと。また、登録後に要綱第6条第2項各号のいずれかに該当することが判明した場合、荒尾市空家バンクの登録を抹消されること。

(誓約事項)

3 私は、次のことを誓約します。

- (1) 私は、次のいずれにも該当しません。
 - ア 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団（以下「暴力団」という。）、同条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者
 - イ 市税を滞納している者
 - ウ 登録申込物件において既に宅地建物取引業者と物件の媒介に関する契約を締結している者
- (2) 申込内容に偽りはなく、要綱を遵守するとともに、利用登録者との誠意ある交渉及び契約に臨み、交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、利用登録者と会員との間で解決に当たり、市には責任を追及しません。
- (3) 荒尾市空家バンク事業を通じて知り得た個人情報を利用目的以外の目的に利用しません。
- (4) 物件の売買又は賃貸借の取引に係る交渉、契約手続等の媒介等に係る報酬について、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項に規定する報酬の額の範囲内で支払います。

荒尾市空家バンク登録カード

(太枠内のみ記入してください。)

調査番号	—	売却・賃貸の区分	売却	<input type="checkbox"/> 空家	<input type="checkbox"/> 空地
			賃貸	<input type="checkbox"/> 空家	<input type="checkbox"/> 空地

《《 空 家 》》

所在地	荒尾市					
建 物 状 況		建築年	()年建築	(増改築 年)		
建築階数	階	改修の要否		改修費用を負担する者		
空家状態	年 月頃から	<input type="checkbox"/> 改修の必要無し		<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 購入者		
利用状況	<input type="checkbox"/> 有り ()に1回程度 <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 改修が必要(大・中・小)		<input type="checkbox"/> 賃貸人 <input type="checkbox"/> 賃借人		
建物面積	m ² (約 坪)	<input type="checkbox"/> 現在改修中()		<input type="checkbox"/> その他()		
土地面積	m ² (約 坪)	地 勢	<input type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他()			
建物構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 木造以外()	隣接道路	<input type="checkbox"/> 道幅4m以上 <input type="checkbox"/> 道幅4m以下 <input type="checkbox"/> 不明			
設 備 等	水 道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水 <input type="checkbox"/> その他()	排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		
	電 気	<input type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他()	ガ ス	<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他()		
	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台分)(車庫(有・無)) <input type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 (m ² 程度)	<input type="checkbox"/> 無	
	物置・倉庫	<input type="checkbox"/> 有 (棟) <input type="checkbox"/> 無	その他			
その他	物件と一緒に農地の売却等を希望する方は、農地情報を記入してください。					
	所在地					
	所有者		面積		m ²	

《《 空 地 》》

所在地	荒尾市				
土地面積	m ² (約 坪)	地 勢	<input type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他()		
登記地目	<input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 宅地以外()	隣接道路	<input type="checkbox"/> 道幅4m以上 <input type="checkbox"/> 道幅4m以下 <input type="checkbox"/> 不明		
水 道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水 <input type="checkbox"/> その他()	排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		

《《 共 通 》》

登記状況	<input type="checkbox"/> 申請者は登記名義人 <input type="checkbox"/> 申請者は共有名義人 (物件の売却等について共有名義人との協議 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済) <input type="checkbox"/> 申請者と登記名義人は別 (代理権 <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し)				
<input type="checkbox"/> 抵当権有り	<input type="checkbox"/> 希望価格(賃貸希望の場合は月額)				万円程度
<input type="checkbox"/> 未登記の建物有り	<input type="checkbox"/> 私道の所有権有り				
※売却・賃貸に際し、注意事項、希望、条件等がある場合は記入してください。					
申 請 者 連 絡 先					
住 所	〒 —				
氏 名		電話番号	—	—	
生年月日	年 月 日	FAX 番号	—	—	