資料-2

第２回　荒尾駅周辺地区バリアフリー基本構想策定協議会

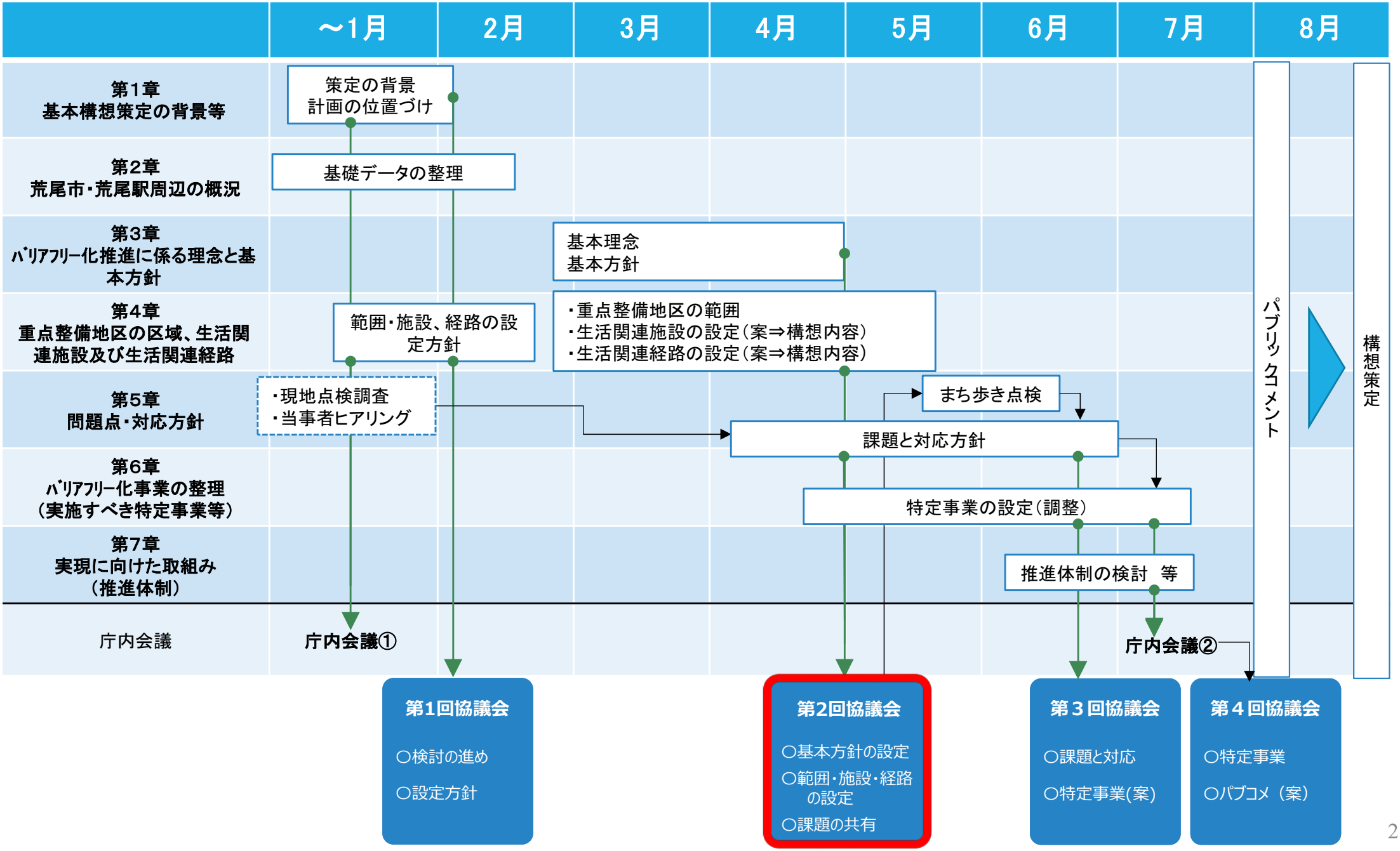
1．検討スケジュール　・・・・・・　1
2．基本方針の設定　・・・・・・　3
3．重点整備地区、生活関連施設・経路の設定について　・・・・・・　6

令和６年　５月８日

１.検討スケジュール

1.検討スケジュール

1） 検討スケジュール



２.基本方針の設定

2.基本方針の設定

【第1回資料再掲】

1）荒尾駅周辺地区バリアフリー基本構想策定の位置づけ

荒尾駅周辺の再生に関する方向性

都市再生整備計画
（滞在快適性等向上区域）
【大目標】
活力ある荒尾の実現に寄与するためのあらお海陽スマートタウンを核とした「人幸増加」・「交流・にぎわい創出」・「利便性向上」機能を有した多世代の市民や来訪者が集まる拠点形成

南新地地区の整備に関する方向性

南新地地区ウェルネス拠点基本構想

『有明海の夕陽が照らす
ウェルネスタウンあらお』

出典：NTTインフラネットに追記

中心市街地の活性化等に関する検討

- 荒尾駅前活性化プロジェクト
（リノベーションによるまちづくり）
- 荒尾駅周辺地区沿道利活用検討
（ウォーカブルなまちづくり）

障がい者施策に関する検討

第４次荒尾市障がい者計画

- 全市の方向【基本理念】：障がいのある人もない人も、つながり、支え合い、いきいきと暮らすことができるまちづくり
- 荒尾駅周辺の方向性：駅舎を含めたエリアについて、主要施設のバリアフリー化を図ります

荒尾駅周辺地区バリアフリー基本構想

あらゆる人の移動の円滑化、回遊性向上に向けた方針を定め、バリアフリー化を推進
⇒ 駅周辺の「人幸増加」・「交流・にぎわい創出」・「利便性向上」の**土台を形成**します

2）基本方針の設定

【上位関連計画】

【立地適正化計画】
- 中心拠点内の公共交通結節点である「荒尾駅周辺」に高次都市機能の立地集積を図る

【第４次荒尾市障がい者計画】
- 障がいのある人もない人も、つながり、支え合い、いきいきと暮らすことができるまちづくり

【都市再生整備計画】
- 中心拠点の歩行空間ネットワーク促進等による回遊性・利便性向上

■滞在快適性等向上区域
・荒尾駅からあらお海陽スマートタウンまでの回遊性を軸としてまちなかを盛り上げる区域

【過年度WS】

【将来像】
- 荒尾駅、あらお海陽スマートタウン、中心市街地が一体となった暮らしたいまちへ

【目標】
- あらお海陽スマートタウン及び荒尾駅へのアクセス性を向上させることによる、両拠点の連携強化

【基本方針】

○中心拠点である荒尾駅を含む荒尾駅周辺地区をバリアフリー化し、だれもが安心して移動できる地区を目指す

○荒尾駅・あらお海陽スマートタウン・中心市街地・市役所を一体として、滞在快適性、回遊性の向上を目指す

３.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

3.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

1）基本方針と重点整備地区・生活関連施設・経路の設定の関係

【基本方針】

【重点整備地区】

✓重点的かつ一体的なバリアフリー化を図るための事業を実施する地区

【生活関連施設】

✓多くの人が利用する施設

【生活関連経路】

✓生活関連施設をつなぐ経路

3.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

2）重点整備地区(案)について

【本構想での重点整備地区の考え方】

- ✓ 荒尾市域の重要な旅客施設である、荒尾駅からの徒歩圏域
- ✓ 多くの人が利用する公共施設の分布を考慮（市役所など）
- ✓ 重点的かつ一体的な事業での効果が見込まれる、南新地地区土地区画整理事業、都市再生整備計画（滞在快適性等向上区域）を考慮

＋

【上位関連計画】

【立地適正化計画】

✓ 中心拠点内の公共交通結節点である「荒尾駅周辺」に高次都市機能の立地集積を図る

【都市再生整備計画】

■ 滞在快適性等向上区域

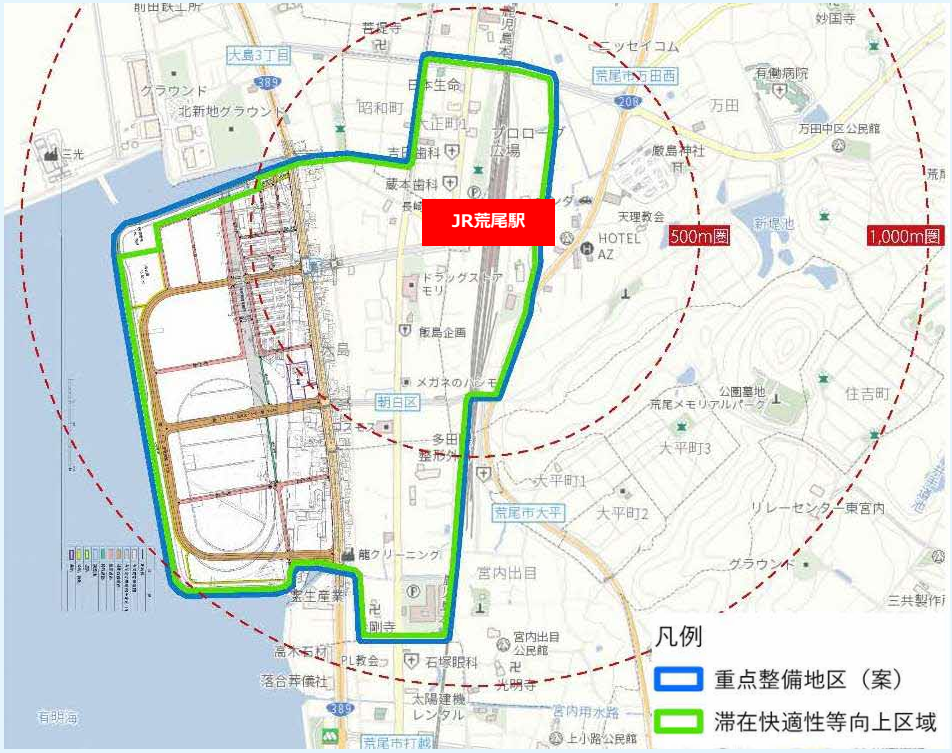
✓ 荒尾駅からあらお海陽スマートタウンまでの回遊性を軸としてまちなかを盛り上げる区域

【重点整備地区(案)】

【滞在快適性等向上区域と整合させる】

✓ 重点整備地区は、バリアフリー基本構想において設定する重点的に対応を図るエリア

✓ 本市において、滞在快適性等向上区域を設定しており、基盤となる重点整備地区と整合させることで、一体的・重点的に滞在快適性の向上を図る



出典：NTTインフラネットに追記

3.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

3）生活関連施設(案)について

【本構想での生活関連施設の考え方】

- ✓ 荒尾駅から徒歩圏（荒尾駅を中心として1000m以内）に立地する施設
- ✓ 常に多数の人が利用する施設を選定する
- ✓ 高齢者、障がい者等の利用が多い施設を選定する

＋

【過年度WS・当事者ヒアリング・第1回協議会意見】

- ✓ JR荒尾駅は、エレベータがなく利用しにくい
- ✓ 駅を東側から利用できない
- ✓ 駅前広場の動線が分かりにくい
- ✓ 市役所をよく利用する
- ✓ 銀行をよく利用する
- ✓ プロローグ広場をよく利用する

【生活関連施設(案)】

✓ 重要な旅客施設（荒尾駅）及び市民等の生活の支援や利便を高める公共施設（市役所、保健・福祉・子育て支援施設等）、公益施設を選定した

【生活関連施設一覧】

- ◆ 荒尾駅　：旅客施設
- ◆ 市役所　：公共施設
- ◆ 保健・福祉・子育て支援施設　：公共施設
- ◆ 駅前広場　：公共施設
- ◆ プロローグ広場　：公共施設
- ◆ 境崎公園　：都市公園
- ◆ 海陽公園（仮）　：都市公園
- ◆ 銀行　：公益施設

3.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

4）生活関連経路(案)について

【本構想での生活関連経路の考え方】

- ✓ より多くの人が利用する経路を選定する
- ✓ 生活関連施設相互のネットワークを確保する

＋

【上位関連計画・過年度WS・第１回協議会意見】

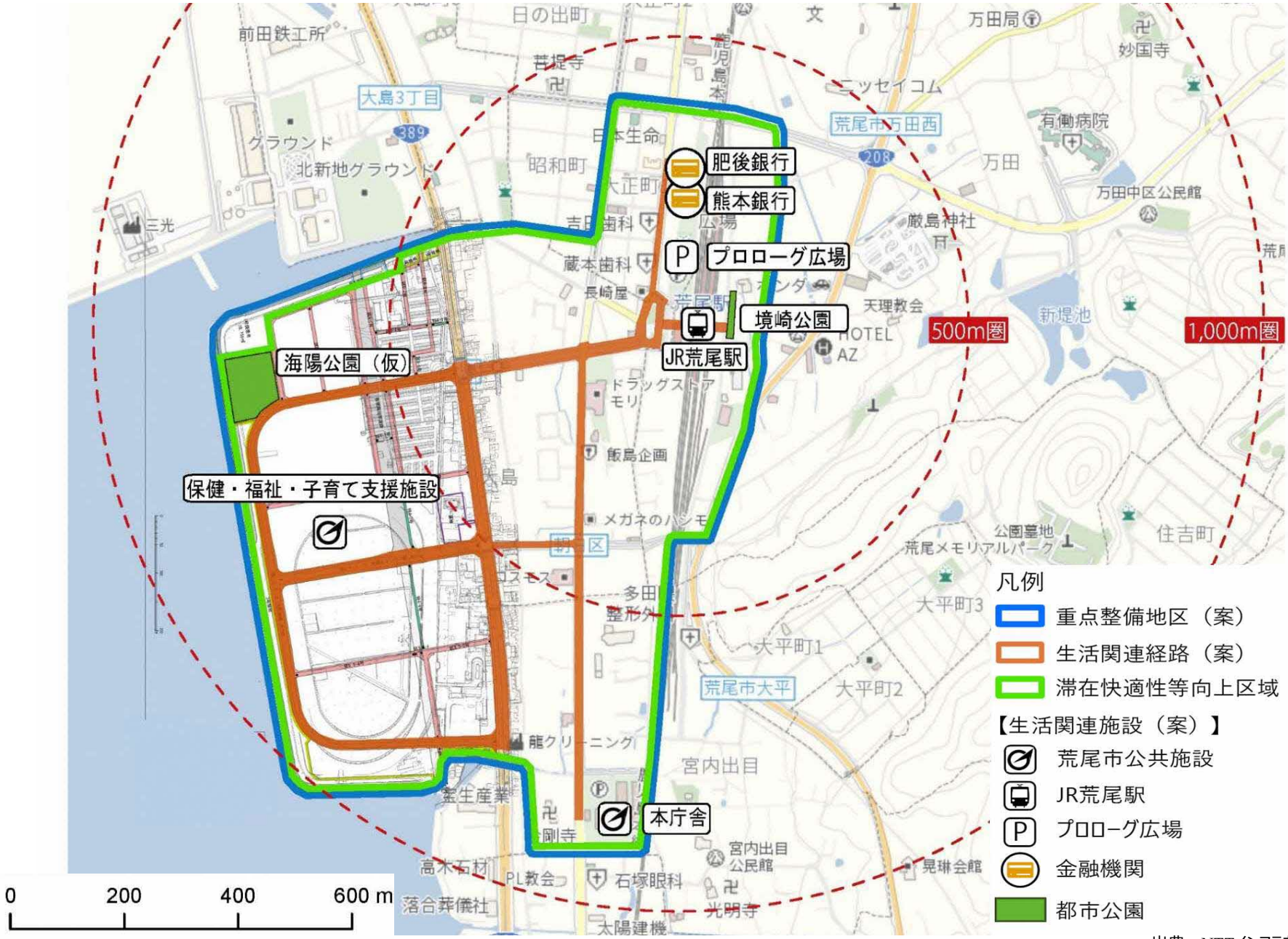
- ✓ あらお海陽スマートタウンから市役所を含めた誘導施設への連続性強化、機能向上をさせるため、道路整備を行う
- ✓ 荒尾駅停車場線の「道路・舗装の改良」が必要
- ✓ 自由通路を整備し、東西の移動ができると良い

【生活関連経路(案)】

✓生活関連施設を相互に繋ぐ、主要な道路を生活関連経路として設定する

3.重点整備地区、生活関連施設・経路の設定

5）重点整備地区・生活関連施設・生活関連経路（案）



出典：NTTインフラネットに追記