


交渉をご希望される際は「荒尾市空家バンク利用申込書」を荒尾市空家対策推進室にご提出ください。

荒尾市空家バンク 登録番号	第22号	空家物件	売買
------------------	------	------	----

所在地	荒尾市下井手字山ノ上1527番地			
構造	木造セメント瓦葺平屋建	間取り	5DK	
価格 (売買)	350	万円	敷金 礼金	

土地公簿面積	617.12 m ²	186.67 坪
家屋番号	荒尾市下井手1527番	
公簿面積	100.38 m ²	30.36 坪
築年月	昭和54年5月	築38年
倉庫	1棟(未登記)	



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	特定用途制限
建ぺい率	60%	容積率	200%
地勢	ひな段	駐車場	現状2台
接道条件	建築基準法第42条に規定する道路ではないため道路判定が必要		
上水道	あり(井戸もあり)	下水道	浄化槽
ガス	プロパン	電気	九州電力
主要施設までの距離	JR荒尾駅 4.4 km		
荒尾市役所	4.8 km	保育園・幼稚園	0.8 km
緑ヶ丘小学校	1.1 km	荒尾第三中学校	1.3 km
スーパー	1.0 km	コンビニ	1.4 km



【特記事項】
 ・再建築を行う際は、建築基準法第43条ただし書許可による建築審査会の同意が必要になります。
 ・一部未登記の建物があります。

【お問い合わせ先】 荒尾市役所 建築住宅課 空家対策推進室 Tel (0968) 63-1660
 【担当宅建事業者】 駅前不動産 荒尾店 Tel (0968) 64-3636 荒尾市万田897-1

