

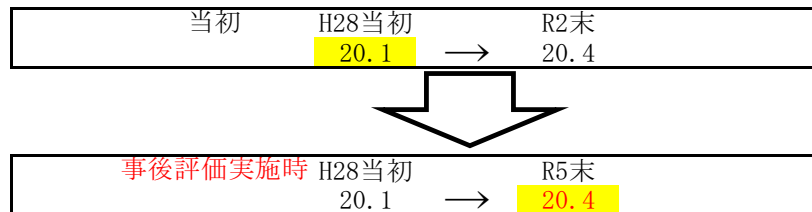
計画の名称: 荒尾駅周辺地区の再生

計画の成果目標: 荒尾駅周辺地区内に居住する人口比率が20.1%(H28当初)から20.4%(R2末)に増加する

○荒尾駅周辺地区人口：平成29年3月31日公表の立地適正化計画の都市機能誘導区域、居住誘導区域（荒尾駅周辺地区）に含まれる行政区の住民基本台帳人口
対象行政区：上小路区、宮内区、宮内出目東区、宮内出目西区、厩舎団地区、大島下区、日の出町、昭和町、朝日区、境崎東区、境崎西区、万田西区、境崎中区、

○荒尾駅周辺地区内に居住する人口比率

	H23年度 H24.2末	H24年度 H25.2末	H25年度 H26.2末	H26年度 H27.2末	H27年度 H28.2末	過去5年 の平均	H28年度 H29.2末	H29年度 H30.2末	H30年度 H31.2末	H31年度 R2.2末	R2年度 R3.2末	R3年度 R4.2末	R4年度 R5.1末	考察
荒尾駅周辺 地区人口	11,080	10,931	10,975	10,960	10,907		10,904	10,803	10,840	10,663	10,601	10,290	10,255	一部宅地においては、整備が完了しているため、今後回復する見込み。
増減	△ 80	△ 149	44	△ 15	△ 53	△ 51	△ 3	△ 101	37	△ 177	△ 62	△ 311	△ 35	当初は整備効果により人口減少が止まると見込んでいたが、市全体に比べて減少を抑制できた。
増減率	-0.7%	-1.3%	0.4%	-0.1%	-0.5%	-0.5%	0.0%	-0.9%	0.3%	-1.6%	-0.6%	-2.9%	-0.3%	平均-0.9%
市全体人口	55,879	55,618	55,143	54,712	54,276		53,885	53,308	52,757	52,135	51,567	50,833	50,325	
増減	△ 282	△ 261	△ 475	△ 431	△ 436	△ 377	△ 391	△ 577	△ 551	△ 622	△ 568	△ 734	△ 508	
増減率	-0.5%	-0.5%	-0.9%	-0.8%	-0.8%	-0.7%	-0.7%	-1.1%	-1.0%	-1.2%	-1.1%	-1.4%	-1.0%	平均-1.1%
荒尾駅周辺 地区の人口 比率	19.8%	19.7%	19.9%	20.0%	20.1%		20.2%	20.3%	20.5%	20.5%	20.6%	20.2%	20.4%	整備計画期間R2年度まででは20.6%と当初の予定を上回っていたが、R3年度からは地区内の移転補償等により一時減少している。今後宅地の整備は完了しているため、居住人口は増加見込み。
増減	0.0%	-0.2%	0.2%	0.1%	0.1%	0.0%	0.1%	0.0%	0.3%	-0.1%	0.1%	-0.3%	0.1%	



地区内の住民の移転補償を実施しており、地区内居住人口が一時的に減少した。今後は住宅の再建や土地の販売により荒尾駅周辺地区の人口が回復する見込み。